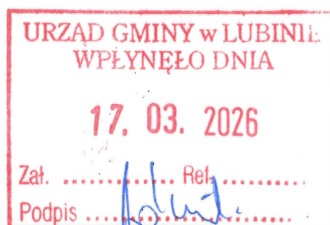


Pismo nr: OS/02/2026



Osiek, dnia 16.03.2026 r.

Sz.P. Norbert Grabowski
Wójt Gminy Lubin
ul. Księcia Ludwika I 3
59-300 Lubin

Dotyczy: przejęcia przez gminę ul. Poziomkowej w Osieku.

Szanowny Panie Wójcie,
zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości podjęcia działań zmierzających do przejęcia przez gminę drogi znajdującej się obecnie we władaniu osób prywatnych oraz częściowo Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa (KOWR).

Droga ta stanowi dojazd do kilku nieruchomości zamieszkałych przez mieszkańców naszej miejscowości. Ma ona charakter drogi ślepej, jednak pełni istotną funkcję komunikacyjną dla osób tam mieszkających.

Z informacji przekazywanych przez mieszkańców wynika, że część drogi (działki nr 168/6, 168/19, 168/22 oraz część 168/16) znajduje się w rękach prywatnych właścicieli, natomiast część należy do KOWR (działka nr 168/5), co obecnie utrudnia podejmowanie jakichkolwiek prac związanych choćby z naprawą nawierzchni, uregulowaniem jej statusu oraz ewentualnym zagospodarowaniem w przyszłości.

Jednocześnie mieszkańcy deklarują gotowość nieodpłatnego przekazania swoich działek drogowych na rzecz gminy, tak aby umożliwić uregulowanie własności całego ciągu komunikacyjnego.

Mariusz Toporowski

+48 531 587 928

radny.toporowski@ug.lubin.pl

Wojciech Ziętek

+48 697 100 652

radny.zietek@ug.lubin.pl



Warto również podkreślić, że jest to jedyna znana nam sytuacja w Osieku, w której w dalszym ciągu pozostają działki należące do KOWR.

Uregulowanie tej kwestii pozwoliłoby uporządkować stan własności gruntów w centrum miejscowości oraz stworzyć spójny układ drogowy pozostający w zarządzie gminy.

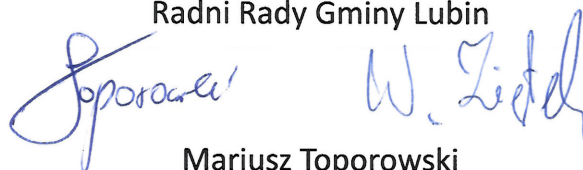
Dodatkowo przejęcie całego ciągu komunikacyjnego przez gminę umożliwiłoby w przyszłości zaliczenie tej drogi do kategorii dróg gminnych, co znacząco ułatwiłoby planowanie ewentualnych działań inwestycyjnych oraz ubieganie się o środki zewnętrzne przeznaczone na rozwój infrastruktury drogowej.

W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o rozważenie:

- podjęcia rozmów z właścicielami prywatnymi w sprawie nieodpłatnego przekazania działek drogowych na rzecz gminy,
- podjęcia kontaktu z Krajowym Ośrodkiem Wsparcia Rolnictwa w celu ustalenia możliwości przekazania części drogi pozostającej w jego zasobach,
- przeanalizowania możliwości docelowego uregulowania własności całego ciągu komunikacyjnego.

Licząc na dalszą dobrą współpracę w rozwiązywaniu spraw ważnych dla mieszkańców naszej miejscowości, będziemy wdzięczni za rozważenie przedstawionego wniosku.

Z wyrazami szacunku
Radni Rady Gminy Lubin



Mariusz Toporowski
Wojciech Ziętek

Mariusz Toporowski

+48 531 587 928
radny.toporowski@ug.lubin.pl

Wojciech Ziętek

+48 697 100 652
radny.zietek@ug.lubin.pl

